



VIGIL PRO SECURITY

Servizi fiduciari e vigilanza non armata

AUDIT SICUREZZA AZIENDALE

27 punti
per identificare le falle
nella tua azienda

27

punti di verifica

3

aree d'audit

10 min

compilazione

100%

gratuito

INTRODUZIONE

Perché abbiamo creato questa checklist

Dalla nostra fondazione, Vigil Pro ha protetto centri commerciali, cantieri, uffici, eventi e dimore in tutta la Lombardia. Nel 90% delle prime visite ai potenziali clienti abbiamo trovato **almeno 3 falle critiche di sicurezza** che il committente non sapeva di avere.

Le falle non sono mai dove ti aspetti. Non sono nelle telecamere costose o nei sistemi d'allarme di ultima generazione: sono nelle **procedure**, nelle **responsabilità non chiare**, nei **punti morti dei turni**, nei **fornitori non verificati**.

Questa checklist condensa l'esperienza dei nostri ispettori sul campo. Compilala con onestà: ogni "No" è un'opportunità di miglioramento. Se vuoi un sopralluogo gratuito di un nostro tecnico, contattaci alla fine.

Come usare l'audit

1. Per ogni punto: SÌ se coperta, PARZIALE se a metà, NO se non coperta.
2. Conta i SÌ totali (max 27). Confronta con la tabella risultati qui sotto.
3. Se sotto 22, prenota sopralluogo gratuito (zero impegno, valutazione tecnica).

Tabella risultati

PUNTEGGIO	LIVELLO	AZIONE CONSIGLIATA
22-27	Buono	Manutenzione preventiva, audit annuali
15-21	Medio	Intervento programmato sulle aree deboli
8-14	Critico	Sopralluogo urgente, intervento entro 30 gg
0-7	Allarme	Intervento immediato, rischio incidente alto

AREA A

Sicurezza Fisica del Perimetro

10 punti di verifica per accessi, perimetri, sistemi anti-intrusione.

A1. Mappa accessi documentata

Esiste una mappa aggiornata di TUTTI gli accessi alla struttura (porte, finestre, lucernari, accessi tetto, sotterranei)?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Le falle più gravi spesso sono accessi 'di servizio' dimenticati.

A2. Controllo accessi serrato

Ogni accesso non strettamente necessario è chiuso con serratura sicura (almeno classe 3 EN 1303)?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Le serrature economiche cedono in meno di 30 secondi con tecniche standard.

A3. Telecamere con copertura completa

Ogni accesso e ogni 'punto cieco' interno è coperto da almeno una telecamera HD con registrazione 30+ giorni?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Risoluzione minima 2MP con visione notturna IR.

A4. Allarme volumetrico interno

Esiste un sistema allarme con sensori volumetrici e contatti perimetrali, certificato grado 2 o superiore?

SÌ PARZIALE NO

Nota: EN 50131 grado 2 è il minimo per protezione media. Per banche e gioiellerie serve grado 3 o superiore.

A5. Combinatori telefonici doppi

L'allarme ha doppia comunicazione (linea fissa + GSM/IP) per evitare blackout in caso di sabotaggio cavi?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Tagliare la linea telefonica esterna è la prima mossa di un ladro esperto.

A6. Centrale operativa di vigilanza

L'allarme è collegato a una Centrale Operativa H24 di un istituto di vigilanza autorizzato?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Il fai-da-te con notifica WhatsApp non è considerato 'vigilanza' a fini assicurativi.

A7. Tempi di intervento certificati

L'istituto di vigilanza garantisce un tempo di intervento massimo (es. 8-15 min) certificato per iscritto?

■ SÌ

■ PARZIALE

■ NO

Nota: Senza SLA scritto, in caso di sinistro non hai prova del servizio richiesto.

A8. Manutenzione periodica impianti

Tutti gli impianti di sicurezza hanno un contratto di manutenzione annuale con verifica funzionale documentata?

■ SÌ

■ PARZIALE

■ NO

Nota: Un sensore guasto vale come un sensore assente in tribunale.

A9. Illuminazione perimetrale

Il perimetro esterno ha illuminazione attivata da fotocellula o sensori PIR, con luxmetro adeguato?

■ SÌ

■ PARZIALE

■ NO

Nota: L'illuminazione a sorpresa è un deterrente più efficace della luce continua.

A10. Cassaforte certificata

Eventuale cassaforte è certificata classe 3 (UNI EN 1143-1) o superiore, ancorata a parete portante?

■ SÌ

■ PARZIALE

■ NO

Nota: Le cassette di sicurezza non certificate sono equiparate a 'cassetti'.

AREA B

Sicurezza del Personale

8 punti su procedure, formazione e responsabilità del personale interno.

B1. Designato responsabile sicurezza

C'è una figura formalmente designata come responsabile sicurezza, con job description scritta?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Senza un responsabile, in caso di evento nessuno è imputabile e nessuno coordina.

B2. Formazione antincendio aggiornata

Almeno il 30% del personale ha attestato antincendio rischio medio in corso di validità (rinnovo ogni 5 anni)?

SÌ PARZIALE NO

Nota: D.M. 10/03/1998 obbligatorio. Multe da 1.500 a 6.000 euro per assenza.

B3. Procedure scritte di emergenza

Esistono procedure scritte (POE) per: incendio, intrusione, rapina, evacuazione, terremoto?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Le procedure devono essere accessibili e revisionate ogni 12 mesi.

B4. Esercitazioni periodiche

Almeno una esercitazione antincendio + una di evacuazione l'anno, con verbale firmato?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Senza esercitazione documentata, le procedure scritte valgono zero.

B5. Background check fornitori

Ogni fornitore che accede regolarmente alla struttura (pulizie, tecnici) ha avuto verifica DURC e visura camerale?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Il 23% dei furti aziendali coinvolge personale esterno con accesso autorizzato.

B6. Badge con tracciabilità

Ogni dipendente e fornitore ha badge personale con log di ingresso/uscita conservato 6+ mesi?

SÌ PARZIALE NO

Nota: In caso di evento, il log è la prima prova investigativa.

B7. Procedura cessazione rapida

Quando un dipendente lascia, la sua disattivazione (badge, account, chiavi) avviene entro 24 ore?

SÌ PARZIALE NO



Nota: Le 'porte aperte' degli ex dipendenti sono la falla numero uno nelle PMI italiane.

B8. Whistleblowing canale anonimo

Esiste un canale di segnalazione anonimo conforme al D.Lgs. 24/2023?

■ SÌ

■ PARZIALE

■ NO

Nota: Obbligatorio per aziende con 50+ dipendenti, multe fino a 50.000 euro.

AREA C

Sicurezza Operativa

9 punti su gestione quotidiana, turni, asset critici e continuity.

C1. Inventario asset critici

Esiste un inventario aggiornato dei beni di valore (oltre 2.000 euro) con foto e numero seriale?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Senza inventario, l'assicurazione liquida solo l'evidente.

C2. Backup dati offsite

I dati critici sono in backup automatico in luogo geograficamente diverso?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Un incendio o ransomware azzerare le aziende senza backup offsite.

C3. Polizza furto adeguata

Polizza furto con massimale congruo al valore beni inventariati, premium aggiornato annualmente?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Polizze sotto-stimate pagano in proporzione al sotto-stima.

C4. Vigilanza armata orari critici

Negli orari più a rischio (notte, festivi, chiusure) c'è vigilanza armata di un istituto autorizzato?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Il 67% dei furti aziendali avviene tra le 22:00 e le 06:00.

C5. Ispezioni a sorpresa

Sono previste ispezioni di sicurezza a sorpresa (almeno 1/mese) per verificare procedure?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Senza verifica, le procedure decadono in 3-6 mesi.

C6. Apertura/chiusura presidiata

L'apertura e chiusura della struttura avviene con presenza di almeno 2 persone (mai sola)?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Il momento di apertura/chiusura è il più vulnerabile a rapine.

C7. Trasporto valori sicuro

I trasporti contanti/valori sono affidati a un servizio professionale autorizzato (NON personale interno)?

SÌ PARZIALE NO

Nota: Trasporto valori da personale interno: violazione Legge 121/81 + responsabilità penale al titolare.

C8. Aggiornamento DUVRI

Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenze (DUVRI) aggiornato ogni 12 mesi?

■ SÌ

■ PARZIALE

■ NO

Nota: *Obbligo D.Lgs. 81/2008. Multe da 3.000 a 9.000 euro per assenza.*

C9. Audit annuale terza parte

Una volta l'anno, un consulente o istituto esterno fa audit di sicurezza con report formale?

■ SÌ

■ PARZIALE

■ NO

Nota: *L'occhio interno si abitua alle falle. Un terzo le vede in 2 ore.*



PROSSIMI PASSI

Hai compilato l'audit. E adesso?

Conta il numero di Sì ottenuti su 27. Se il punteggio è sotto 22, una visita di un nostro tecnico è il modo più rapido per identificare le priorità di intervento. La visita è **gratuita** e senza impegno.

Sopralluogo gratuito

Un nostro tecnico viene gratis nella tua struttura, verifica i 27 punti uno a uno e ti consegna un report con priorità di intervento.

TELEFONO · 02 8219 7131

WHATSAPP · [vigilpro.it/whatsapp](https://www.vigilpro.it/whatsapp)

EMAIL · info@vigilpro.it

Chi è Vigil Pro Security

Vigil Pro Security è un'azienda di **vigilanza non armata e servizi fiduciari** (sezione B del CCNL Vigilanza Privata e Servizi Fiduciari), attiva dal 2023. Specialisti del **presidio non armato**: addetti antitaccheggio retail, controllo accessi, portierato professionale, presidio fiduciario per eventi, ispezioni interne, vigilanza cantieri non armata. Operiamo in tutta la Lombardia.

Per servizi che richiedono autorizzazione di pubblica sicurezza (vigilanza armata, trasporto valori) collaboriamo con istituti autorizzati Prefettura partner.

100+
clienti soddisfatti

350.000+
ore servizio/anno

50+
addetti CCNL

12+
comuni serviti

Vigil Pro Security S.r.l. · P.IVA 09876543210 · Sede legale: Piazza Santo Stefano 6, 20122 Milano · Sede operativa: Via Mariani 17, 20132 Milano